



Avant travaux



Après travaux

Maître de l'Ouvrage

GastroVaud

Objet

GastroVaud à Pully

Collaboration

Architecte : Pierre – Cl. et Eric Thévenaz Architectes SA

BIFF SA

Laurent Félix, ingénieur civil ETS spécialiste façade.
Pierre-Alain Bard, chef de projet

Prestations

BIFF SA a eu la chance d'être impliqué au début du projet, avant que l'architecte ne redessine la façade. Immédiatement, nous avons proposé des solutions techniques innovantes, comme celle qui a été retenue consistant dans la reconstruction d'une nouvelle façade devant la structure actuelle. Cette solution « win-win » permet :

- D'éliminer tous les ponts thermiques et donc de remettre le bâtiment au niveau des standards énergétiques des bâtiments les plus modernes selon SIA 380/1
- De travailler sur la mise en place d'une nouvelle façade tout en gardant l'ancienne, donc de maintenir les locataires en place
- D'augmenter la surface locative.

Réalisation

Rénovation de l'enveloppe : 2011

Etendue des travaux

Façades : 1'000 m²

Particularités du projet

Grâce à l'intégration d'une solution innovante imaginée par BIFF SA, le Maître de l'Ouvrage se retrouve avec un bâtiment doté de ponts thermiques réduits, conformes aux nouvelles normes avec un confort maximal tout en ayant gagné 50 cm de surface locative sur le pourtour du bâtiment :

- Une manière intéressante de rentabiliser la rénovation de l'immeuble.

