

VILLA PRE-LEBAZ A MORRENS
ASSAINISSEMENT ÉNERGÉTIQUE DE L'ENVELOPPE



Avant travaux



Après travaux

Maître de l'Ouvrage

Madame et Monsieur Voirol à Morrens

Objet

Assainissement énergétique de l'enveloppe de la Villa Pré-Lébaz 17 à Morrens

Direction des travaux BIFF SA

Pierre-Alain Bard, Chef de projet

Prestations :

Après avoir effectué un audit énergétique de l'enveloppe, la famille Voirol a mandaté BIFF SA pour procéder à l'assainissement énergétique de sa maison. BIFF SA a assumé la direction des travaux comprenant:

- Le remplacement des menuiseries obsolètes
- Le remplacement des fenêtres et des verres isolants
- Le remplacement des volets en aluminium
- Rénovation de la toiture et pose de panneaux photovoltaïques
- Pose de l'isolation périphérique
- Coordination de toutes les installations nécessaires (échafaudages, paratonnerre, électricité, ferblanterie, menuiserie, etc...)

Performances :

- Valeur Uf = 1.6 W/m².K
- Valeur Ug ≤ 0.6 W/m².K
- Valeur U mur = 0.2 W/m².K

Réalisation : 2014 - 2015

Etendue des travaux :

Façades et toiture: 400 m² / budget 210'000.-

Particularités du projet :

La maison était habitée par le propriétaire durant toute la durée des travaux.